

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
 ЛАХДЕНПОХСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

07 августа 2025 г. № 483

|  |
| --- |
| О проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Ведение садоводства» земельного участка с кадастровым номером 10:12:0040109:275, площадью 1207 кв.м., категория земель «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования», расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Лахденпохский муниципальный район, Хийтольское сельское поселение, поселок Хийтола, в территориальной зоне застройки малоэтажными жилыми домами (до 4-х этажей, включая мансардный) (ЖМ)  В соответствии со статьями 5.1 и 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Положением об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Лахденпохского муниципального района, утвержденного решением Совета Лахденпохского муниципального района от 06.06.2024 № 88/621, на основании заявления Стяжкиной А.Н. от 06.08.2025 вх. № 1517, в целях соблюдения интересов жителей поселения и эффективного осуществления полномочий органами местного самоуправления Лахденпохского муниципального района, ПОСТАНОВЛЯЮ: |

1. Провести 26 августа 2025 года в 12 часов 00 минут на территории Лахденпохского муниципального района Республики Карелия публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Ведение садоводства» земельного участка с кадастровым номером 10:12:0040109:275, площадью 1207 кв.м., категория земель «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования», расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Лахденпохский муниципальный район, Хийтольское сельское поселение, поселок Хийтола, в территориальной зоне застройки малоэтажными жилыми домами (до 4-х этажей, включая мансардный) (ЖМ).

2. Публичные слушания провести в помещении актового зала Администрации Лахденпохского муниципального района Республики Карелия, расположенного по адресу: Республика Карелия, г. Лахденпохья, ул. Советская, д. 7а, 4-ый этаж.

3. Утвердить комиссию по проведению публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Ведение садоводства» земельного участка с кадастровым номером 10:12:0040109:275, площадью 1207 кв.м., категория земель «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования», расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Лахденпохский муниципальный район, Хийтольское сельское поселение, поселок Хийтола, в территориальной зоне застройки малоэтажными жилыми домами (до 4-х этажей, включая мансардный) (ЖМ), в следующем составе:

Председатель комиссии:

Глытенко Л.И. - Председатель Совета Лахденпохского муниципального района, Глава Лахденпохского муниципального района, Глава Хийтольского сельского поселения.

Заместитель председателя комиссии:

Якшина М.А. – и.о. начальника отдела строительства и земельных отношений Администрации Лахденпохского муниципального района.

Члены комиссии:

Жесткова О.Н. - Глава Администрации Лахденпохского муниципального района;

Калинина М.В. – и.о. заместителя Главы Администрации Лахденпохского муниципального района по строительству и архитектуре;

Белотелов В.В. - заместитель Главы Администрации Лахденпохского муниципального района по инфраструктуре и ЖКХ;

Турбинская М.Л. - главный специалист по юридическим вопросам управления делами Администрации Лахденпохского муниципального района;

Винокурова В.А. – и.о. ведущего специалиста отдела строительства и земельных отношений Администрации Лахденпохского муниципального района;

Семенюта С.Л. - ведущий специалист отдела строительства и земельных отношений Администрации Лахденпохского муниципального района;

Иванова О.В. - и.о. главного специалиста отдела строительства и земельных отношений Администрации Лахденпохского муниципального района, секретарь комиссии;

Косулин А.А. - директор муниципального казенного учреждения «Комитет имущественных отношений и жилищно-коммунального хозяйства».

4. Разместить проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Ведение садоводства» земельного участка с кадастровым номером 10:12:0040109:275, площадью 1207 кв.м., категория земель «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования», расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Лахденпохский муниципальный район, Хийтольское сельское поселение, поселок Хийтола, в территориальной зоне застройки малоэтажными жилыми домами (до 4-х этажей, включая мансардный) (ЖМ), на официальном сайте Администрации Лахденпохского муниципального района в информационно-коммуникационной сети Интернет (www.lah-mr.ru).

5. Комиссии принимать предложения и замечания от граждан, юридических лиц по проведению публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Ведение садоводства» земельного участка с кадастровым номером 10:12:0040109:275, площадью 1207 кв.м., категория земель «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования», расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Лахденпохский муниципальный район, Хийтольское сельское поселение, поселок Хийтола, в территориальной зоне застройки малоэтажными жилыми домами (до 4-х этажей, включая мансардный) (ЖМ), по адресу: Республика Карелия, г.Лахденпохья, ул. Советская, д. 7а, каб. 104 в рабочие дни с 18 августа 2025 года по 25 августа 2025 года с 9.00 до 17.00 часов.

6. Предложения и замечания по проекту решения о предоставлении решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Ведение садоводства» земельного участка с кадастровым номером 10:12:0040109:275, площадью 1207 кв.м., категория земель «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования», расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Лахденпохский муниципальный район, Хийтольское сельское поселение, поселок Хийтола, в территориальной зоне застройки малоэтажными жилыми домами (до 4-х этажей, включая мансардный) (ЖМ), направляются в письменной форме (почтовым отправлением или лично) или посредством электронной почты с электронной подписью заявителя и подлежат обязательной регистрации и рассмотрению Комиссией.

7. Опубликовать заключение и протокол о результатах публичных слушаний в районной газете «Призыв» и разместить на официальном сайте Администрации Лахденпохского муниципального района в информационно- коммуникационной сети Интернет (www.lah-mr.ru).

8. Постановление вступает в силу с момента опубликования.

9. Опубликовать настоящее Постановление в районной газете «Призыв» и на официальном сайте Администрации Лахденпохского муниципального района в иинформационно-коммуникационной сети Интернет (www.lah-mr.ru).

10. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на и.о. заместителя Главы Администрации Лахденпохского муниципального района по строительству и архитектуре.

Глава Администрации

Лахденпохского муниципального района О.Н. Жесткова

*Разослать: дело – 1 экз., отдел строительства и земельных отношений – 1 экз.*