ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки Куркиекского сельского поселения Лахденпохского муниципального района Республики Карелия

г. Лахденпохья Республика Карелия «22» августа 2025 года

Комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний проведены публичные слушания по проекту Генерального плана Куркиекского сельского поселения Лахденпохского муниципального района Республики Карелия на основании Постановления Главы Лахденпохского муниципального района Республики Карелия от 05.08.2025 года № 27 (далее – Постановление):

- 20 августа 2025 года с 11.15 часов до 13.00 часов по адресу Республика Карелия, Лахденпохский район, п. Ласанен, ул. Ленинградская, д. 3 (административное здание);

- 20 августа 2025 года с 16.00 часов до 17.00 часов по адресу Республика Карелия, Лахденпохский район, п. Куркиеки, ул. Ленина, д. 13 (здание Администрации Куркиекского сельского поселения);

- 21 августа 2025 года с 11.15 часов до 13.00 часов по адресу Республика Карелия, Лахденпохский район, п. Терву, ул. Школьная, (здание бывшего дома культуры)

На публичных слушаний присутствовали члены комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний, а также 3 участника.

В ходе публичных слушаний оформлен и составлен протокол от 22 августа 2025 г.

В публичных слушаниях приняло участие 3 участников публичных слушаний, которые внесли следующие предложения и замечания по Проекту:

Предложения и замечания, указанные в протоколе публичных слушаний от 20 и 21 августа 2025 г.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Содержание предложения и (или) замечания | Кол-во  лиц, внесших предложения | Целесообразность / нецелесообразность учета |
| 1 | Замечание: Правила землепользования и застройки:  Включить дополнительно в условно-разрешенные виды использования зон Ж-1 и Ж-1 А, вид «Отдых, (рекреация), код 5.0» и «Ведение садоводства, код 13.2». | 2 | Учесть |
|  | Замечание: Правила землепользования и застройки:  Исключить из вспомогательных видов использования из зон РЗ и РЗ А виды использования: «магазины, код 4.4.», «общественное питание, код 4.6», «стоянка транспортных средств, код 4.9.2». | 2 | Учесть |
|  | Предложение. Правила землепользования и застройки:  Включить дополнительно в основные виды разрешенного использования зон РЗ и РЗ А, виды использования «магазины, код 4.4.», «общественное питание, код 4.6», «стоянка транспортных средств, код 4.9.2», «улично-дорожная сеть, код 12.0.1». | 2 | Учесть |
|  | Предложение: Правила землепользования и застройки:  Включить дополнительно, в условно-разрешенные виды использования зон РЗ и РЗ А вид - «рынки, код 4.3» | 2 | Учесть |
|  | В связи с непрерывным поступлением заявлений в Комиссию по подготовке Проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Лахденпохского муниципального района и необходимостью проведения Комиссии после опубликования генерального плана в ФГИС ТП, учесть Протокол заседания Комиссии № 36 от 02.07.2025 в настоящем Протоколе | 1 | Учесть |
| 2 | В связи с непрерывным поступлением заявлений в Комиссию по подготовке Проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Лахденпохского муниципального района и необходимостью проведения Комиссии после объявления публичных слушаний, учесть Протокол заседания Комиссии № 38 от 15.08.2025 в настоящем Протоколе | 1 | Учесть |

Рассмотрев предложения и замечания по проекту Правил землепользования и застройки Куркиекского сельского поселения Лахденпохского муниципального района Республики Карелия,

РЕШИЛИ:

Направить Проект Правил землепользования и застройки Куркиёкского сельского поселения Лахденпохского муниципального района Республики Карелия в Совет Лахденпохского муниципального района Республики Карелия, с учетом Протокола от 20 августа 2025 г. о результатах публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки Куркиёкского сельского поселения Лахденпохского муниципального района Республики Карелия и с учетом Протоколов заседания Комиссии по подготовке Проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Лахденпохского муниципального района № 36 от 02.07.2025 и № 38 от 15.08.2025.

Председательствующий: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.Н. Жесткова

Секретарь: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.А. Якшина