**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

 о результатах публичных слушаний по проекту Генерального плана Мийнальского сельского поселения Лахденпохского муниципального района Республики Карелия

г. Лахденпохья Республика Карелия «20» августа 2025 года

Комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний проведены публичные слушания по проекту Генерального плана Мийнальского сельского поселения Лахденпохского муниципального района Республики Карелия на основании Постановления Главы Лахденпохского муниципального района Республики Карелия от 05.08.2025 года № 26 (далее – Постановление):

- 18 августа 2025 года с 09.00 часов до 11.00 часов по адресу Республика Карелия, Лахденпохский район, п. Ихала, ул. Школьная, д. 2 (здание детского сада и библиотеки);

- 18 августа 2025 года с 14.00 часов до 16.00 часов по адресу Республика Карелия, г. Лахденпохья, ул. Октябрьская, д. 7 (здание Администрации Мийнальского сельского поселения);

- 19 августа 2025 года с 09.00 часов до 11.00 часов по адресу Республика Карелия, Лахденпохский район, п. Мийнала, ул. Школьная, д. 7 (здание библиотеки)

На публичных слушаний присутствовали члены комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний, а также 60 участников.

В ходе публичных слушаний оформлен и составлен протокол от 20 августа 2025 г.

В публичных слушаниях приняло участие 60 участников публичных слушаний, 29 из которых внесли следующие предложения и замечания по Проекту:

Предложения и замечания, указанные в протоколе публичных слушаний от 18-19 августа 2025 г.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Содержание предложения и (или) замечания | Кол-во лиц, внесших предложения | Целесообразность / нецелесообразность учета |
| 1 | Предложение: Установить в отношении земельного участка 10:12:0022203:194 зону ведения садоводства СД | 1 | Учесть |
| 2 | Предложение: Установить в отношении земельного участка 10:12:0022202:1568 зону рекреационного назначения РЗ | 1 | Учесть |
| 3 | Предложение: Установить в отношении земельного участка 10:12:0051301:1668 зону ведения садоводства СД | 1 | Учесть |
| 4 | Предложение: Установить в отношении земельных участков 10:12:0022202:2682, 10:12:0022202:2566, 10:12:0022202:2681 и 10:12:0022202:2559 зону ведения садоводства СД | 1 | Учесть |
| 5 | Предложение: Установить в отношении земельного участка 10:12:0022202:3240 зону ведения садоводства СД | 1 | Учесть |
| 6 | Предложение: Установить в отношении земельных участков 10:12:0022204:2338, 10:12:0022204:2327, 10:12:0022204:2335, 10:12:0022204:2336, 10:12:0022204:2332, 10:12:0022204:2333, 10:12:0022204:2331, 10:12:0022204:2329, 10:12:0022204:2330, 10:12:0022204:2326, 10:12:0022204:2328, 10:12:0022204:2341, 10:12:0022204:2340, 10:12:0022204:2339, 10:12:0022204:2337, 10:12:0022204:2334 зону ведения садоводства СД | 1 | Учесть |
| 7 | Предложение: Установить в отношении земельных участков 10:12:0022201:952, 10:12:0022201:288, 10:12:0022201:325 зону ведения садоводства СД | 1 | Учесть |
| 8 | Предложение: Установить в отношении земельных участков 10:12:0051301:3093 и 10:12:0051301:3091 зону ведения садоводства СД | 1 | Учесть |
| 9 | Предложение: Установить в отношении земельных участков 10:12:0022204:2124, 10:12:0000000:5805, 10:12:0051301:3101 зону рекреационного назначения РЗ | 1 | Учесть |
| 10 | Предложение: Установить в отношении земельных участков 10:12:0022202:1056, 10:12:0022202:1053, 10:12:0022202:1054 зону ведения садоводства СД | 1 | Учесть |
| 11 | Предложение: Установить в отношении земельного участка 10:12:0051301:3624 зону ведения садоводства СД | 1 | Учесть |
| 12 | Предложение: Установить в отношении земельного участка 10:12:0051301:4023 зону рекреационного назначения РЗ | 1 | Учесть |
| 13 | Предложение: Установить в отношении земельного участка 10:10:0040512:46, зону ведения садоводства СД | 1 | Учесть |
| 14 | Предложение: Установить в отношении земельного участка 10:10:0050112:12, зону ведения садоводства СД | 1 | Учесть |
| 15 | Предложение: Установить в отношении земельного участка 10:12:0022204:2152 зону ведения садоводства СД | 1 | Учесть |
| 16 | Предложение: Установить в отношении земельного участка 10:10:0040512:45, зону ведения садоводства СД | 1 | Учесть |
| 17 | Предложение: Установить в отношении земельного участка 10:12:0022202:2917, 10:12:0022202:2575 и 10:12:0022202:2576 зону ведения садоводства СД | 1 | Учесть |
| 18 | Предложение: Установить в отношении земельного участка 10:12:0022202:2834, зону ведения садоводства СД | 1 | Учесть |
| 19 | Предложение: Установить в отношении земельного участка 10:12:0022202:2918, зону ведения садоводства СД | 1 | Учесть |
| 20 | Предложение: Земли населенных пунктов. Заменить в отношении земельного участка 10:12:0020203:31 и прилегающей территории зону ОД-1 на зону П-1 | 2 | Учесть |
| 21 | Предложение: Установить в отношении земельного участка 10:12:0022202:1131, зону ведения садоводства СД | 1 | Учесть |
| 22 | Предложение: Установить в отношении земельных участков 10:12:0022202:3484, 10:12:0022202:3485, 10:12:0022202:3486, 10:12:0022202:87, 10:12:0022202:3488, 10:12:0022202:3489, 10:12:0022202:3490 и 10:12:0022202:3490 зону ведения садоводства СД  | 1 | Учесть |
| 23 | Замечание: В связи с выделениями Министерством имущественных и земельных отношений земельных участков из земель запаса и выдачей Распоряжений на использование таких земель для сельскохозяйственных целей, установить на земельных участках с кадастровыми номерами 10:12:0022202:3242, 10:12:0022202:2792, 10:12:0022202:2778,10:12:0022202:2767, 10:12:0022202:3424 (протокол №33 от 09.06.2025), 10:12:0022202:3399, 10:12:0022202:3469, 10:12:0022202:3474, 10:12:0022202:3463, 10:12:0022202:3454, 10:12:0022202:3242, 10:12:0022202:3289, 10:12:0022202:3291, 10:12:0022202:2671, 10:12:0022202:3366 зону СХ  | 1 | Учесть |
| 24 | Предложение: Установить в отношении земельных участков 10:12:0022202:2917, 10:12:0022202:2918 зону ведения садоводства СД | 1 | Учесть |
| 25 | Предложение: Установить в отношении земельного участка 10:12:0022202:2575 зону ведения садоводства СД | 1 | Учесть |
| 26 | Предложение: Установить в отношении земельного участка 10:12:0022202:2576 зону ведения садоводства СД | 1 | Учесть |
| 27 | Предложение: Установить в отношении земельного участка 10:10:0040503:247 зону рекреационного назначения РЗ | 1 | Учесть |
| 28 | Замечание: Привести функциональное и территориальное зонирование в соответствии с категориями земель и видами разрешенного использования земельных участков | 1 | Учесть |

Рассмотрев предложения и замечания по проекту Генерального плана Мийнальского сельского поселения Лахденпохского муниципального района Республики Карелия,

РЕШИЛИ:

Направить Проект Генерального плана Мийнальского сельского поселения Лахденпохского муниципального района Республики Карелия в Совет Лахденпохского муниципального района Республики Карелия, с учетом Протокола от 20 августа 2025 г. о результатах публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки Мийнальского сельского поселения Лахденпохского муниципального района Республики Карелия и с учетом Протоколов заседания Комиссии по подготовке Проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Лахденпохского муниципального района № 35 от 02.07.2025 и № 37 от 15.08.2025.

Председательствующий: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Жесткова О.Н./

Секретарь: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Якшина М.А./